













## LEGENDA LIMITE

-  LIMITA TEREN STUDIAT
  -  EDIFICABIL
  -  REGIM ALINIERE
  -  ALINIAMENT
  - ZONE**
    -  ZONA CAI DE COMUNICATII AFLATE IN INTRAVILAN
    -  ZONA LOCUINTE
    -  PREDOMINANT REZIDENTIALA CU REGIM DE INALTIME MIXT
    -  ZONA INSTITUTII SI SERVICII DE INTERES GENERAL - CONSTRUCTII COMPLEXE, CU RESTRICTII INTOCMIRE PUZ/PUD
    -  ZONA CU DESTINATIE SPECIALA
    -  ZONA PERDELE DE PROTECTIE
  -  LIMITA ZONA PROTEJATA CU VALOARE ARHITECTURALA
  -  INTERDICTIE PANA LA ELABORARE/ REACTUALIZARE PUZ SAU PUD

UTR	50%
V6	1.50

Regim de inaltime: Mixt

<b>SUPRAFATA TEREN STUDIAT</b>	<b>484,00m</b>	<b>100,00%</b>
<b>ALEI CAROSABILE SI PIETONALE</b>	<b>194,40mp</b>	<b>40,00%</b>
<b>SPATII VERZI</b>	<b>100,70mp</b>	<b>20,80%</b>
<b>CONSTRUCTII</b>	<b>188,90mp</b>	<b>39,20%</b>

S teren	= 484,00m <sup>2</sup>
Sc propus	= <b>188,90 m<sup>2</sup></b>
Sd propus	= <b>557,90 m<sup>2</sup></b>

POT propus	-	40,00%
CUT propus	-	1,17

**NR. LOCURI DE PARCARE**  
**parceta studiata = 5 locuri +1relocat**  
**imobil 1**  
**pe cele doua parcele = 13 locuri**

**NR. APARTAMENTE**  
**parcela studiata = 4 apartamente**  
**pe cele doua parcele = 10 apartamente**

# BiG arhigeo

Telefon : 0722.588805  
e-mail: arhi\_geo@yahoo.com

DENUMIREA LUCRARII:

<p><b>P.U.D. - DETALIERE CONDITII DE AMPLASARE PENTRU CONSTRUIRE LOCUINTA COLECTIVA P+2</b></p> <p>Amplasament: str. Tudor Vladimirescu, nr. 108B, mun. Ploiesti, jud. Prahova.</p>	F
---	---

**BENEFICIAR:** **S.C. AQUILA CONSTRUCT SRL.**

SEF PROIECT	Arh. Bogdan Georgescu	TITLUL PLANSEI :  <div style="text-align: center; font-size: 24pt; font-weight: bold;">REGLEMENTARI</div>	DATA
PROIECTAT	Arh. Bogdan Georgescu		16.09.2015
DESENAT	Arh. Andreea Marinescu		SCARA 1:500
VERIFICAT	Arh. Bogdan Georgescu		
		NR. PLANSĂ :                      U - 03	